



## **NABOERKLÆRING**

**vedrørende**

### **AVSTAND TIL NABOGRENSE**

**jfr plan- og bygningslovens § 29-4.**

« § 29-4 : *Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense.*

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i tredje ledd eller i nabogrense:

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- b) ved oppføring av frittliggende garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelser, herunder regler om avstand mellom byggverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i tredje ledd bokstav b, gis ved forskrift. »

Undertegnede \_\_\_\_\_

eier av gnr \_\_\_\_\_ bnr \_\_\_\_\_ i Harstad kommune,

samtykker herved i at

eier av gnr \_\_\_\_\_ bnr \_\_\_\_\_ i Harstad kommune

bygger \_\_\_\_\_ meter fra grense mot min eiendom.

**Jeg er innforstått med at det kan stilles særskilte krav til brannteknisk sikring av bygninger på begge eiendommer.**

**Forbehold:**

\_\_\_\_ Samtykke gis under forutsetning om at utnyttelse av undertegnades eiendom ikke hindres eller medfører ekstra omkostninger.

\_\_\_\_ Andre forbehold : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Harstad den \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
sign.